



PROJEKTMANAGER BAUTECHNIK ^{m/w/d}

Die als Teil einer erfolgreichen, kapitalstarken Unternehmensgruppe im Aufbau befindliche BlackHorizon Immobilien GmbH wird in den kommenden Jahren zahlreiche innovative Immobilienprojekte entwickeln und realisieren. Die ausgeschriebene Position bezieht sich mitunter auf die Realisierung eines hochmodernen Bürokomplexes samt automatisiertem Logistikzentrum auf über 50.000 m² Grundstücksfläche.

Ihre Aufgaben umfassen:

- Ganzheitliche Abwicklung von Bauprojekten in Absprache mit der Geschäftsleitung
- Verantwortliche Durchführung aller Projektphasen (vom Erstentwurf über Genehmigungsverfahren bis hin zur schlüsselfertigen Realisierung)
- Technische Unterstützung in der Projektentwicklung
- Koordination und Kommunikation mit externen und internen Projektbeteiligten
- Eigenständiges Führen von Vergabeverhandlungen und Vorbereitung von Verträge nach Unternehmensstandards
- Verantwortliche Projektabwicklung (bei Bedarf mit Unterstützung durch externe Bauaufsicht) inkl. systematischer Dokumentation
- Laufendes Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement inkl. Abrechnung und Abnahme des mängelfreien Bauprojekts samt Reporting an die Geschäftsleitung
- Durchführung technischer Due Diligence im Vorfeld möglicher Anschaffungen von Bestandsgebäuden
- Aufbau und Führung einer bautechnischen Fachabteilung im Unternehmen (strukturell / organisatorisch)

Ihr Profil:

- Bautechnische Ausbildung (Studium Bauingenieurwesen, HTL-Abschluss für Hochbautechnik und/oder Baumeister)
- Einschlägige mehrjährige Berufserfahrung in der Abwicklung von Großprojekten im Hochbau
- Erfahrung in der Projektentwicklung sowie Realisierung, Projektleitung und Projektsteuerung
- Gute EDV-Anwenderkenntnisse (v.a. MS Office; Projektmanagement-Software und /oder CAD-Programme vorteilhaft)
- Selbstständige, lösungsorientierte und genaue Arbeits- sowie unternehmerisch-kaufmännische Denkweise mit Verhandlungsgeschick

Unser Angebot:

- Zukunftssicherer Arbeitsplatz in einer erfolgreichen, eigentümergeführten Unternehmensgruppe
- Gestaltungsspielraum und Entwicklungsmöglichkeit in einem sich im Aufbau befindlichen Teilbetrieb
- Modernes, flexibles und dynamisches Arbeitsumfeld
- Attraktive Entlohnung (jährliches Bruttogehalt ab EUR 80.000,- abh. von Qualifikation & Erfahrung)
- Dienstwagen mit Privatnutzung möglich

Wenn Sie mit Ihrer Begeisterung zu unserem Erfolg beitragen wollen, senden Sie uns bitte Ihre Bewerbungsunterlagen samt Lebenslauf und Foto an: jobs@blackhorizon-group.com